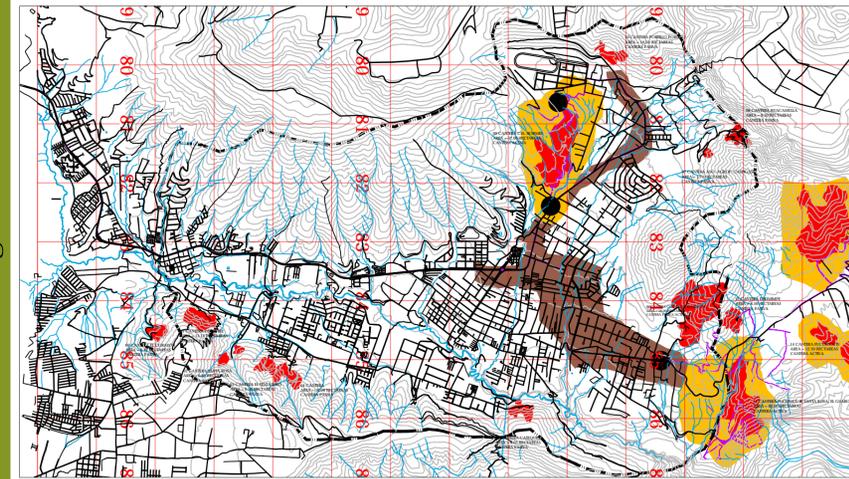




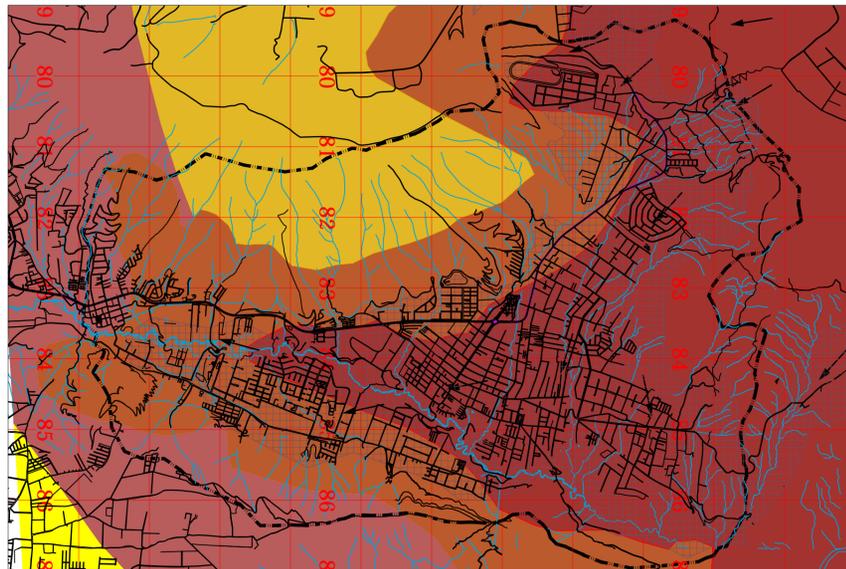
para definir el limite del area de estudio se han considerado  
3 puntos visuales desde los cuales se observa con claridad el area

- 1 La Virgen
- 2 Runicucho
- 3 Tentadero ( la pampa)

AREA DE ESTUDIO 5440 hectareas

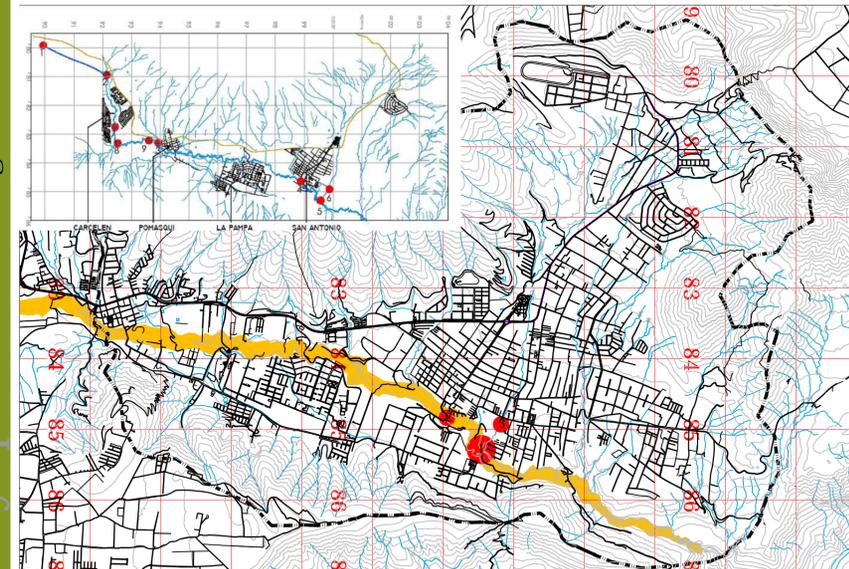


- Canteras. ( corresponde al area focal de extraccion de materiales petreos)  
Area 340 hectareas
- Area de Afecacion por polvo y acareo de materiales ( apreciacion personal y grupal)
- Vias de extraccion de material
- Puntos para conteo de viajes de volquetas
  - 1- runicucho 400 - 500 viajes por dia
  - 2- caspigasi 80 - 120 viajes por dia
  - 3- caspigasi 150 - 170 viajes por dia



Area de Afecacion por piroclastos y lahares

- Area de Mayor Afecacion
- Area de Meno Afecacion
- Acumulacion de material Pirclastico
- Posibles rutas de Piroclastos



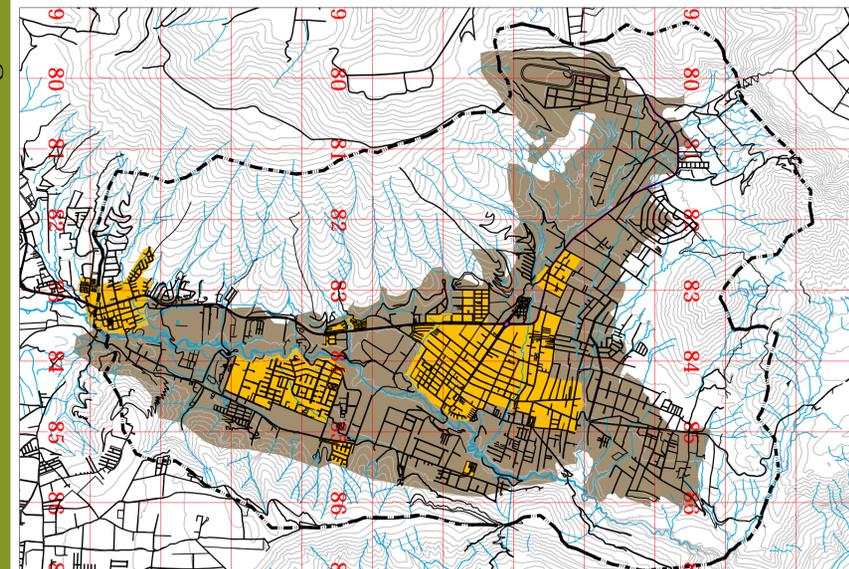
- Puntos de descarga en San Antonio de Pichincha
  - 1 San Antonio
  - 2 Balneario San Antonio
  - 3 Fabrica La Intemacional

Area de Afecacion del Rio Monjas



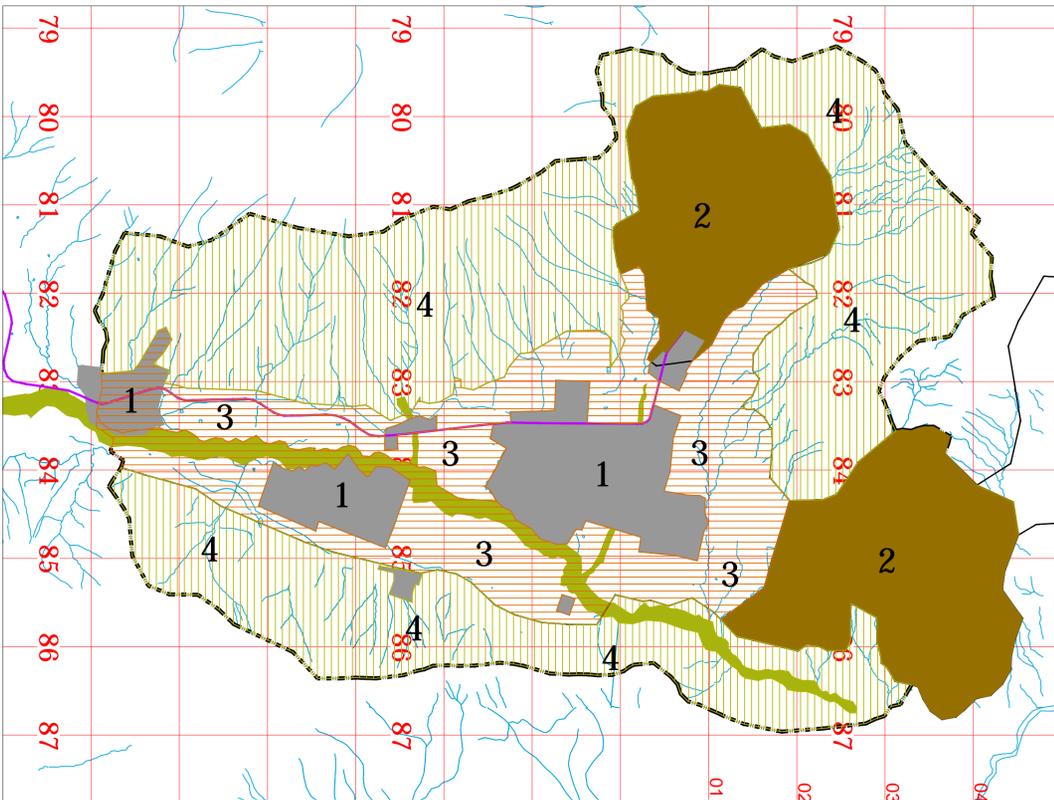
ZONA ESTABLE

- Pendiente 0 a 12 grados  
Suelos arenosos, profundo con cenizas, arena fina y gruesa.  
No presenta ningun tipo de peligro en estado natural, optimo para cualquier tipo de obra civil o agricola.
- ZONA RELATIVAMENTE INESTABLE  
pendiente 12 a 50 grados  
Suelos poco profundos de composicion volcanica. Presentan erosion eolica superficial. deslizamientos de terreno, erosion por gravedad.
- ZONA INESTABLE  
Pendiente 50 a mas de 70 grados  
suelos poco profundos y erosionados. suelos vulnerables a procesos de erosion por agentes naturales. suelos peligrosos para cualquier tipo de obra.



- Estructura Edificada concentrada (532 HAS)  
Al ser EE concentrada s e convierte en un elemento degradante irreversible.
- Estructura Edificada Dispersa  
La EE dispersa se convierte en degradante debido a que se encuentra ubicada cerca de suelos propensos a erosion y con fuertes pendientes. Se encuentra cerca a zonas de explotacion de canteras. Puede ser un elemento reversible en tanto se controle su expansion y crecimiento

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR		
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO		
PROYECTOS URBANOS		
2009 - 2010		
TEMA:	PUESTA EN VALOR DE SAN ANTONIO DE PICHINCHA	
CONTIENE:	ESTADO ACTUAL	
PROFESOR:	ARQ. ANTONIO NARVAEZ ARQ. RUBEN PAREDES	
ALUMNO:	ESCALA:	LAMINA
ANDRES POLIT GUERRERO	INDICADA	I

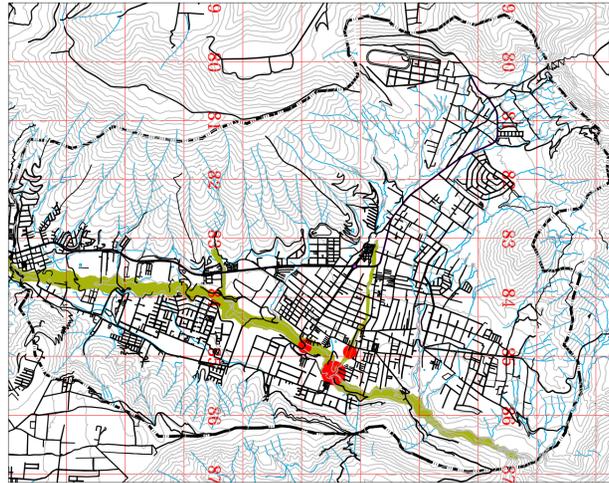


**AREA 1 (ALTA AFECTACION)**  
 COMPRENDE EL AREA DE ESTRUCTURA EDIFICADA CONCENTRADA. ESTO DEBIDO A LA IRREVERSIBILIDAD DE SUS ELEMENTOS.

**AREA 2 AFECTACION ( AFECTACION MEDIA ALTA)**  
 COMPRENDE UN AREA DE AFECTACION EN LA QUE SE ENCUENTRAN LAS AREAS DE EXPLOTACION DE CANTERAS. ADEMAS DE ESTRUCTURA EDIFICADA DISPERSA CERCA DE LAS MISMAS. SE ENCUENTRAN ADEMAS EN ZONAS DE EROSION. SON AREAS QUE SUCEPTIBLES DE REVERSIBILIDAD PARCIAL

**AREA 3 ( AFECTACION MEDIA BAJA)**  
 AREA DONDE SE ENCUENTRA PRINCIPALMENTE AFECTADA POR ESTRUCTURA EDIFICADA DISPERSA. LA AFECTACION DEL RIO MONJAS Y AFECTACION POR ACARREO Y NUBES DE POLVO DE MATERIALES PETREOS

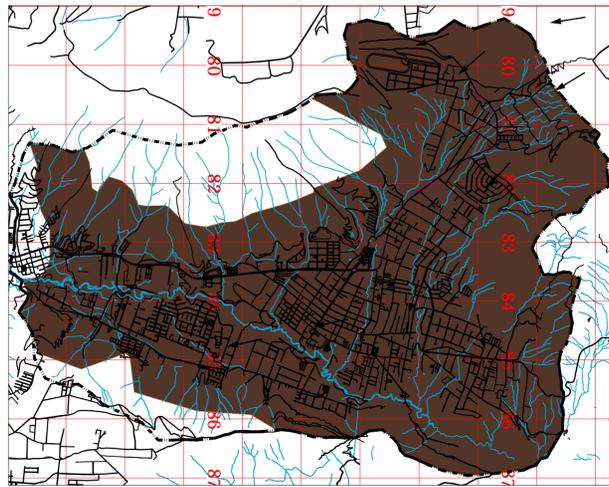
**AREA 4 (BAJA AFECTACION)**  
 AREA COMPRENDIDA EN LOS BORDES DEL AREA DE ESTUDIO, LA CUAL SE VE AFECTADA PRINCIPALMENTE POR LOS PROCESOS DE EROSION. SUCEPTIBLES A UNA REVERSIBILIDAD TOTAL



**Area de Afectación:**  
 250 hectareas

Afectación dada por la contaminación del río por descargas de aguas negras.

ademas comprende el area de quebradas afectadas por el acopio de desperdicios de petreos y escombros arrojados a las riberas del río.



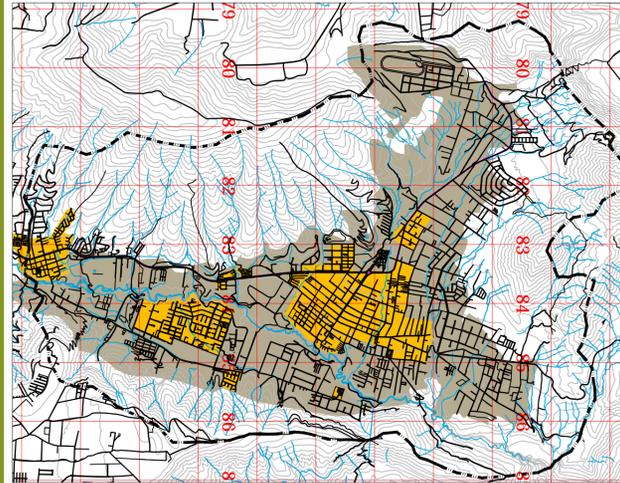
**Area de Afectación:**  
 4540 hectareas

Considerando q el 80% del area de estudio se ve afectada por los pelogros de una erupcion del volcan pululahua.

La reversibilidad en caso de la erupcion es nula.

Para el proyecto es indispensable frenar el crecimiento de estructura edificada como medida ate la erupcion.

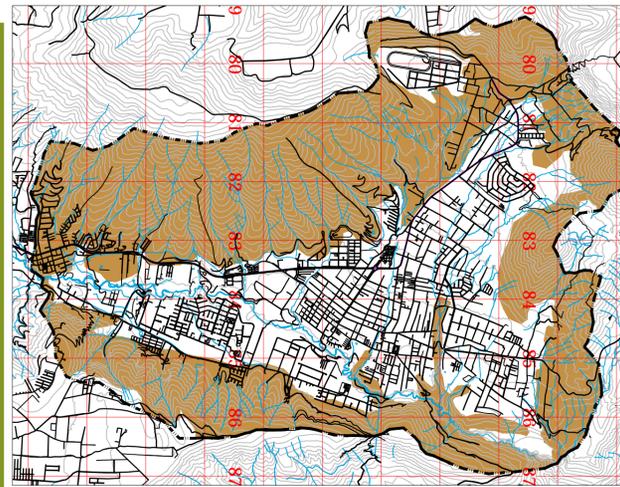
estructura edificada A Afectación



**Area de Afectación:**  
 EEC. 532 hectareas  
 EED. 1750 hectareas

comprende dos areas la de estructura edificada concentrada qu es de tipo irreversible.

Ademas e la Estructura Edificada Dispensa, la cual preenta un peligro puesto que se asienta cerca de las areas de explotacion de anteras, areas en procesos de erosion y areas cercanas a los domos volcanicos.



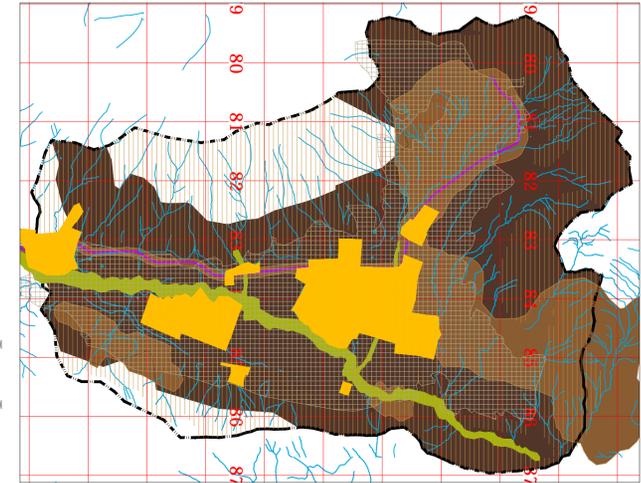
**Area de Afectación:**  
 3300 hectareas

el area de afectación esta comprendida en donde la dYbXJybiYga Une f'U%&."

La reversibilidad del degradante es posible mediante la recuperacion del entomo natural.

Evitar que la estructura edificada se expanda a estas areas de peligro.

superposición Degradantes



**Area de Afectación:**  
 2020 hectareas

area afectada principalmente por las constantes nubes de polvo que son una constante en el area de estudio. ademas comprende el area x donde circulan los volquetes transportando el material petreo.

superposición de degradantes para identificación de areas de conflictos en las cualesos o mas degradantes afectan a las distintas areas de san antonio de pichincha..

VALORACIÓN DE DEGRADANTES SEGÚN ÁREA DE AFECTACIÓN Y REVERSIBILIDAD DEL IMPACTO						
<b>D1: RIESGO VOLCÁNICO (Según plano de riesgos del volcán Pululahua)</b>						
ÁREA DE AFECTACIÓN			REVERSIBILIDAD (2 parametros: bajo y alto impacto)			
0-30%	Baja	1	Irreversible	Baja	3P	
31-70%	Media	2	Medianamente reversible	Media	2P	
71-100%	Alta	3P	Reversible	Alta	1P	
PUNTAJACIÓN ALCANZADA					6 P	
<b>D2: EROSIÓN DEL SUELO (Por área de afectación según estabilidad y erosión)</b>						
ÁREA DE AFECTACIÓN			REVERSIBILIDAD			
0-30%	Baja	1P	Irreversible	Baja	3P	
31-70%	Media	2P	Medianamente reversible	Media	2P	
71-100%	Alta	3P	Reversible	Alta	1P	
PUNTAJACIÓN ALCANZADA					3 P	
<b>D3: CANTERAS (Por área afectada por explotación, vías de extracción y polvo)</b>						
ÁREA DE AFECTACIÓN			REVERSIBILIDAD			
0-30%	Baja	1P	Irreversible	Baja	3P	
31-70%	Media	2P	Medianamente reversible	Media	2P	
71-100%	Alta	3P	Reversible	Alta	1P	
PUNTAJACIÓN ALCANZADA					4 P	
<b>D4: RIOS Y QUEBRADAS (Contaminación del río y área afectada en quebradas)</b>						
ÁREA DE AFECTACIÓN			REVERSIBILIDAD			
0-30%	Baja	1P	Irreversible	Baja	3P	
31-70%	Media	2P	Medianamente reversible	Media	2P	
71-100%	Alta	3P	Reversible	Alta	1P	
PUNTAJACIÓN ALCANZADA					2 P	
<b>D5: ESTRUCTURA EDIFICADA (Por asentamientos concentrados y dispersos)</b>						
ÁREA DE AFECTACIÓN			REVERSIBILIDAD			
0-30%	Baja	1P	Irreversible	Baja	3P	
31-70%	Media	2P	Medianamente reversible	Media	2P	
71-100%	Alta	3P	Reversible	Alta	1P	
PUNTAJACIÓN ALCANZADA					4 P	

REFORZAMIENTO DE LOS BORDES DEL PARQUE PERIURBANO PARA ACTIVIDADES DE RECREACION PASIVA COMO CAMINATAS, ETC VEGETACION MEDIA Y BAJA

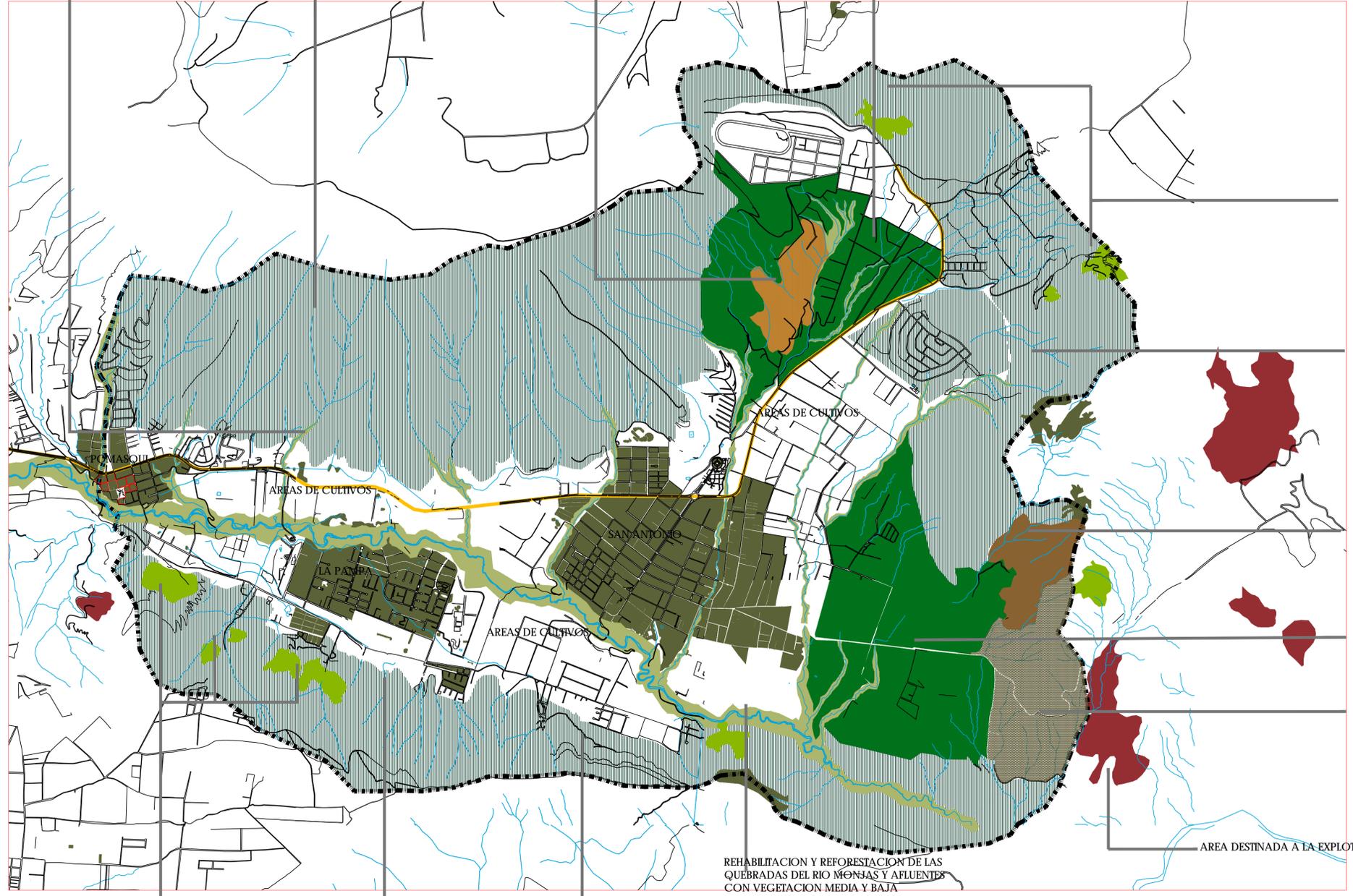
PARQUE PERIURBANO SECO PARA DEPORTES EXTREMOS (CASITAGUA) DESTINADO A LA RECUPERACION DE LAS AREAS NATURALES EROSIONADAS DEBIDO A LAS FUERTES PENDIENTES PUEDE SER OPTIMO PARA EL DESARROLLO DE DEPORTES EXTREMOS .

VEGETACION MEDIA Y ALTA

REHABILITACION DE CANTERAS CASPIGASI CIERRE DEFINITIVO DE LAS CANTERAS DEBIDO Q NO SE ENCUENTRAN EN LA ZONA PROPUESTA PARA

SE CONVERTIRA EN UN PARQUE TEMATICO GEOMORFOLOGICO DEBIDO A LOS CORTES DE SUELO QUE POSEE. EN EL CUAL SE PUEDEN OBSERVAR LOS PROCESOS GEOLOGICOS QUE HA SUFRIDO EL LUGAR

BOSQUE SECO VEGETACION ALTA, MEDIA Y BAJA



RECUPERACION DE CANTERAS PASIVAS. RELLENO Y COMPACTADO DEL SUELO PARA DEVOLVER EL PERFIL NATURAL DEL TERRENO .

REFORZAMIENTO DE LOS BORDES DEL PARQUE PERIURBANO PARA ACTIVIDADES DE RECREACION PASIVA COMO CAMINATAS, ETC

VEGETACION MEDIA Y BAJA

PARQUE PERIURBANO SECO PARA DEPORTES EXTREMOS (CATEQUILLA LA PROVIDENCIA) DESTINADO A LA RECUPERACION DE LAS AREAS NATURALES EROSIONADAS DEBIDO A LAS FUERTES PENDIENTES PUEDE SER OPTIMO PARA EL DESARROLLO DE DEPORTES EXTREMOS .

VEGETACION MEDIA Y ALTA

REHABILITACION Y REFORESTACION DE LAS QUEBRADAS DEL RIO MONJAS Y AFLUENTES CON VEGETACION MEDIA Y BAJA

VEGETACION ( VEGETACION XEROFITICA)

VEGETACION ALTA

- \* MOLLE
- \* ALGARRABA
- ACACIA
- CAMPECHE

VEGETACION MEDIA

- CHILCA
- AGUACATE
- \* RETAMA
- CHILCA

\* VEGETACION RASTRERA (BAJA)

- \* TREBOL BLANCO
- TREBOL ROJO
- CACTUS
- TUNA

Pertenecientes a la familia Papilionaceae, la cual mejora la calidad del suelo, permitiendo una recuperacion de los suelos mas rapididad y efectiva.

RECUPERACION DE CANTERAS PASIVAS. RELLENO Y COMPACTADO DEL SUELO PARA DEVOLVER EL PERFIL NATURAL DEL TERRENO .

PARQUE PERIURBANO SECO PARA DEPORTES EXTREMOS (PULULAHUA LA MARCA) DESTINADO A LA RECUPERACION DE LAS AREAS NATURALES EROSIONADAS DEBIDO A LAS FUERTES PENDIENTES PUEDE SER OPTIMO PARA EL DESARROLLO DE DEPORTES EXTREMOS .

VEGETACION MEDIA Y ALTA

CANTERA PASIVA REHABILITADA PARA DEPORTES ESCALADA DEPORTIVA.

MEDIANTE LA UTILIZACION DE MALLAS GEOTEXILES Y VEGETACION PARA LA CONFORMACION DEL MURO VEGETAL Y FIJACION DE ESTE.

PARQUE Y BOSQUE PARQUE TEMATICO HISTORICO DEBIDO A QUE EN ESTA AREA SE ENCUENTRAN SITIOS DE INTERES HISTORICO COMO SON EL PUCARA DE RUMICUCHO Y EL MUSEO DEL BANCO CENTRAL

BOSQUE PROTECTOR PARA LAS POSIBLES AFECTACIONES POR EXPLOTACION DE CANTERAS VEGETACION ALTA

AREA DESTINADA A LA EXPLOTACION DE CANTERAS

- EROSION Y RIESGOS VOLCANICOS
- PARQUES PERIURBANOS ( CASITAGUA, CATEQUILLA PULULAHUA)
- AREA : 2570 HECTAREAS
- AREAS PARA PARQUES Y BOSQUES
- AREA: 700 HECTAREAS HECTAREAS
- RIOS QUEBRADAS Y RIESGOS VOLCANICOS
- AREA DE PROTECCION DE QUEBRADAS Y RIO ( SENDEROS DE CAMINATA)
- AREA: 320 HECTAREAS
- CANTERAS
- AREA CATERAS ACTIVAS
- AREA: 180 HECTAREAS
- AREA CANTERAS PASIVAS REHABILITADAS RECUPERACION DEL PERFIL NATURAL DEL TERRENO
- AREA: 110 HECTAREAS
- AREA CANTERAS PASIVAS REHABILITADAS MANTENIMIENTO DE CORTE EN LA TIERRA MEDIANTE MALLA GEOTEXTIL Y VEGETACION PARA DEPORTES ESCALADA DEPORTIVA
- AREA: 60 HECTAREAS
- AREA CANTERA ACTIVA CERRADA Y REHABILITADA MANTENIMIENTO EN ESTADO ACTUAL PARA PARQUE TEMATICO GEOMORFOLOGICO DEBIDO A LOS CORTES QUE PRESENTA EN EL SUELO.
- AREA: 55 HECTAREAS
- VIA PROPUESTA PARA ACARREO Y TRANSPORTE DE MATERIALES. EXCLUSIVA PARA TRANSPORTE PESADO
- BOSQUE PROTECCION POR AFECTACION DE CANTERAS ACTIVAS
- AREA: 140 HECTAREAS HECTAREAS
- ESTRUCTURA EDIFICADA
- ESTRUCTURA EDIFICAD CONCENTRADA
- AREA: 532 HECTAREAS HECTAREAS
- AREA DE CULTIVOS UBICADAS EN AREAS DE ESTRUCTURA EDIFICADA DISPERSA PARA EVITAR CRECIMIENTO EN AREAS DE RIESGOS.
- AREA: 532 HECTAREAS HECTAREAS

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR		
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO		
PROYECTOS URBANOS		
2009 - 2010		
TEMA:	PUESTA EN VALOR DE SAN ANTONIO DE PICHINCHA	
CONTIENE:	PROPUESTA	
PROFESOR:	ARQ. ANTONIO NARVAEZ ARQ. RUBEN PAREDES	
ALUMNO:	ESCALA:	LAMINA
ANDRES POLIT GUERRERO	INDICADA	3