

Alianza francesa

“Los pasillos, más grandes... vale decir que será un lugar de potencial autoeducación, un aula que pertenece al estudiante.”

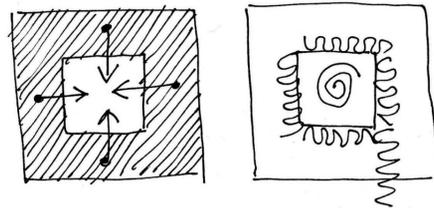
Louis Kahn

Educación y encuentro

El proyecto se dispone en torno a un patio central, el mismo que vinculará horizontal y verticalmente los diferentes espacios requeridos.

Las circulaciones, pasillos y corredores junto con la rampa dinamizan las fachadas internas que dan al patio. En planta baja, la sala de uso múltiple y la sala de exposiciones están directamente relacionadas con el patio, el mismo que eventualmente puede funcionar como extensión de cualquiera de esos espacios.

Las áreas más públicas que se encuentran en planta baja al estar relacionadas entre sí, consolidan el carácter social de encuentro y manifestación cultural característico de ésta institución.

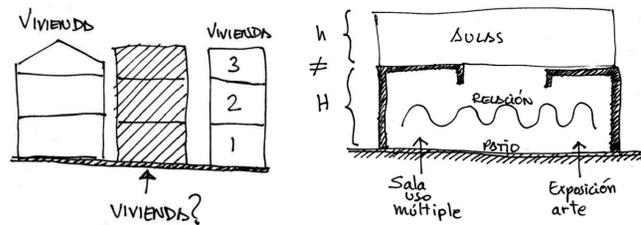


“menos es más”

2 es más que 3 pisos

En el sector se puede construir hasta los 12m, normalmente 3 pisos. Si se proyecta para 3 pisos, los entrepisos serían iguales a los de las edificaciones aledañas, las mismas que en su mayoría funcionan como vivienda, de esta manera el carácter distintivo de institución educativa-cultural se volvería ambiguo.

Para el proyecto se toma la decisión de que sean solamente 2 pisos los que conformen la edificación, y así también lograr diferenciar la proporción espacial de los diferentes ambientes, de acuerdo a su función. Por ejemplo, La sala de uso múltiple, la misma que da cabida a más personas, podrá crecer en altura distinguiéndose de otras funciones. También la sala de exposiciones, en la que expresiones contemporáneas de arte podrán instalarse en un espacio más generoso.

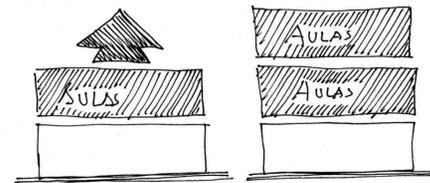


La relación horizontal

Una de las características de la institución es la “relación horizontal” que existe entre profesores y alumnos en el trato y comunicación. Esta relación debe sugerirse de alguna forma en la concepción espacial de la edificación, ya que el espacio construido influye directamente en el aprendizaje, pensadores como Jean Peaget dan cuenta de ello. Por ejemplo, la sede de la actual alianza francesa en Quito, ejemplifica esa relación horizontal, no se sube o se baja más de un piso desde el vestíbulo o áreas públicas para llegar al aula... De ahí que consideramos fundamental que la sede no tenga más de 2 pisos.

Posibilidad de crecimiento

Al proponer una edificación de dos pisos y con una planta únicamente de aulas, dejamos abierta la posibilidad de que ésta aula pueda repetirse sin mayor variación y conformar el tercer piso de aulas

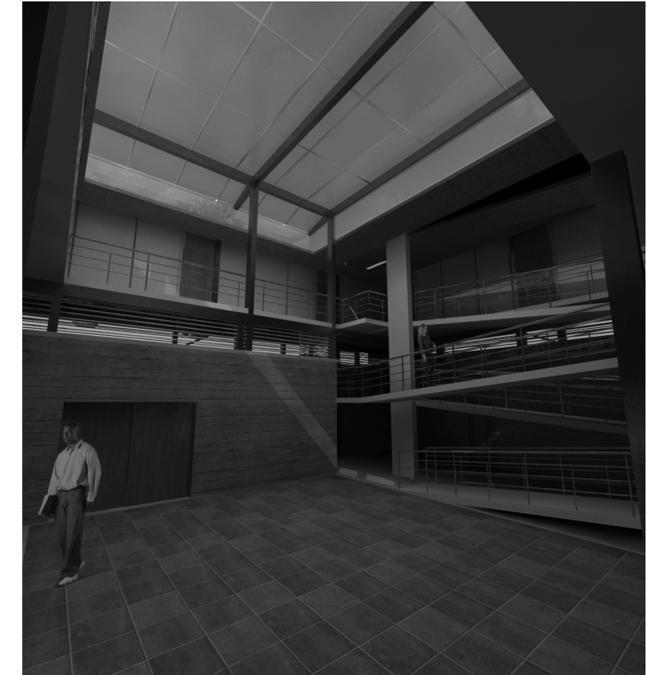
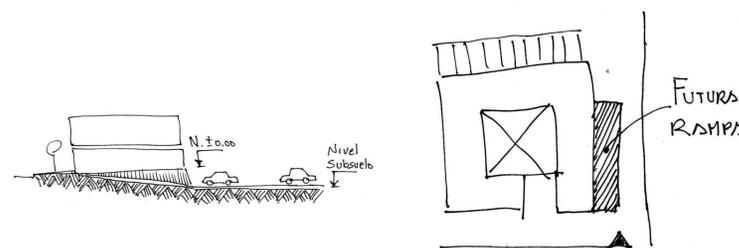


El estacionamiento

La posibilidad de que el estacionamiento crezca hacia el subsuelo está previsto en el proyecto. La franja verde al lado de las oficinas de profesores sería el sitio donde estaría la rampa al estacionamiento subterráneo y cuya distribución de autos sería similar a la propuesta.

Recomendación

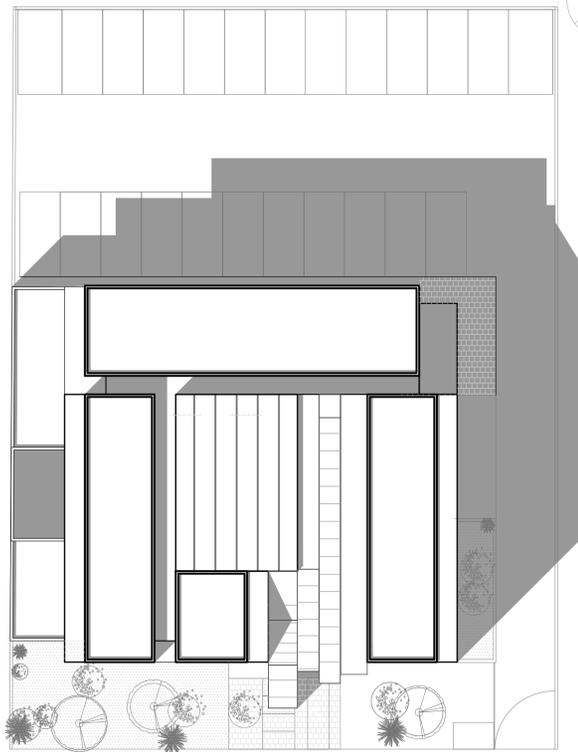
Si lo más probable es que se requiera aumentar el estacionamiento al subsuelo, consideramos que es preferible que en la primera fase de construcción y uso del edificio se utilice el nivel del subsuelo como estacionamiento de esta primera etapa, así se reducirían los costos de construcción de manera significativa, ya que se evitarían las dificultades constructivas de hacer un subsuelo aledaño a una estructura ya edificada, además se evadirían las molestias en las aulas durante el tiempo de construcción.



vista espacio interior

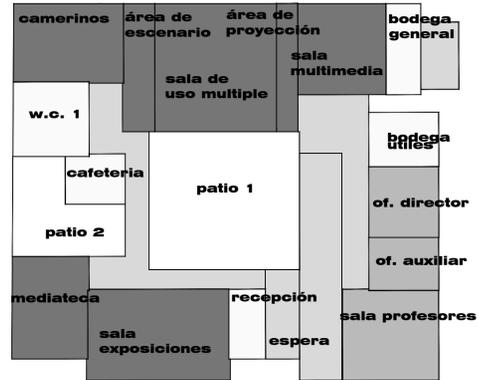


vista lateral

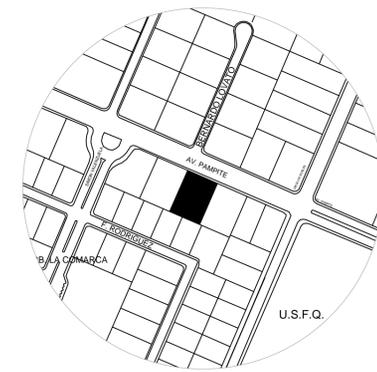


implantación
esc. 1:200

zonificación



planta baja



ubicación

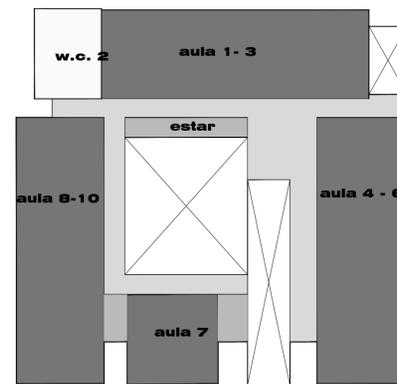
Requerimientos de Areas			Propuesta de Areas			
No.	Denominación	Area m2	No. Espacios	Denominación	Area m2	No. Espacios
1	Hall de acceso y estar	40,00	1	Hall de acceso y estar (Patio 1)	66,50	1
2	Recepción	10,00	1	Recepción	8,20	1
3	Bodega de útiles	10,00	1	Bodega de útiles	12,20	1
4	Oficina Director	15,00	1	Oficina Director	15,85	1
5	Oficina Auxiliar	10,00	1	Oficina Auxiliar	11,90	1
6	Sala de Profesores	25,00	1	Sala de Profesores	27,75	1
7	Sala Multimedia	25,00	1	Sala Multimedia	25,75	1
8	Sala de Exposiciones	40,00	1	Sala de Exposiciones	44,70	1
9	Cafetería	12,00	1	Cafetería	9,50	1
10	Mediateca	25,00	1	Mediateca	25,00	1
11	Auditorio	55,00	1	Sala uso multiple	50,00	1
12	Estrado auditorio (esena)	15,00	1	Esenario	12,95	1
13	Camerinos con baño	20,00	2	Camerinos con baño	27,75	2
14	Cabina técnica auditorio	8,00	1	Cabina de proyección	8,70	1
15	Aulas	250,00	10	Aulas	252,15	10
16	Baños	20,00	2	Baños	37,60	2
17	Bodega general	20,00	1	Bodega general	10,15	1
18	Cabina guardia con baño	8,00	1	Cabina guardia con baño	5,25	1
19	Espera exterior cubierta	15,00	1	Espera exterior cubierta	9,75	1
				Patio 2	26,80	1
				Areas de Estar	15,90	1

Suman	623,00
Circulaciones y muros 25%	155,75
Total	778,75
10% de tolerancia	77,88
Area Total Construida	856,63

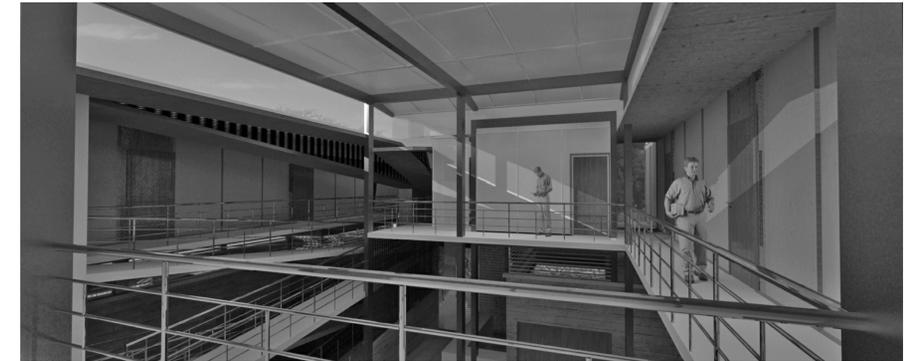
Suman	661,65
Circulaciones,(Hor.y Vert.)	163,6
Total	825,25
Area Total Construida	825,25

20	Estacionamientos 25 autos	1	Estacionamientos 25 autos	1
21	Desborde lectura mediateca	1	Desborde lectura mediateca	1

cuadro de áreas



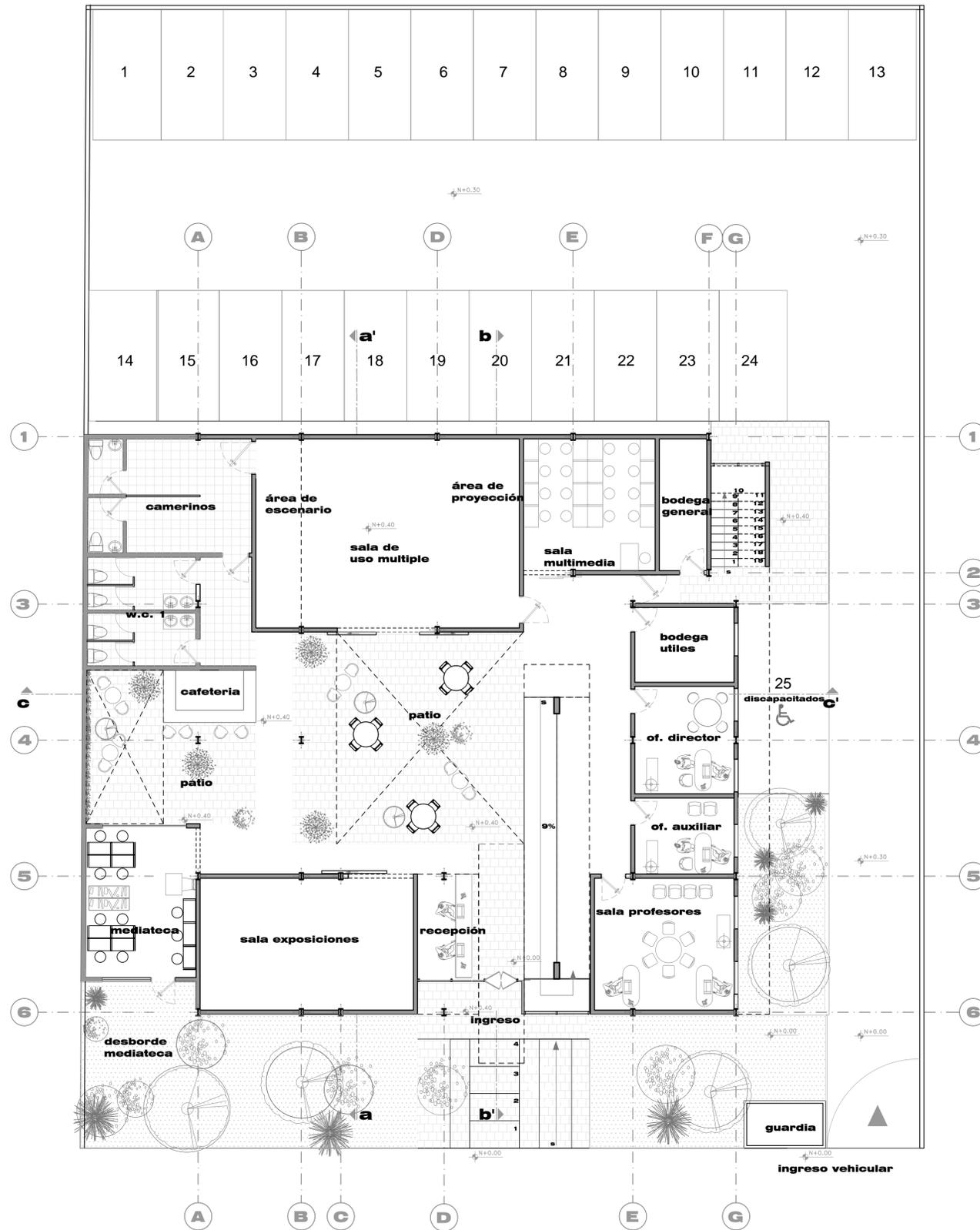
planta alta



vista espacio interior segund nivel



vista frontal



planta baja
esc 1:100

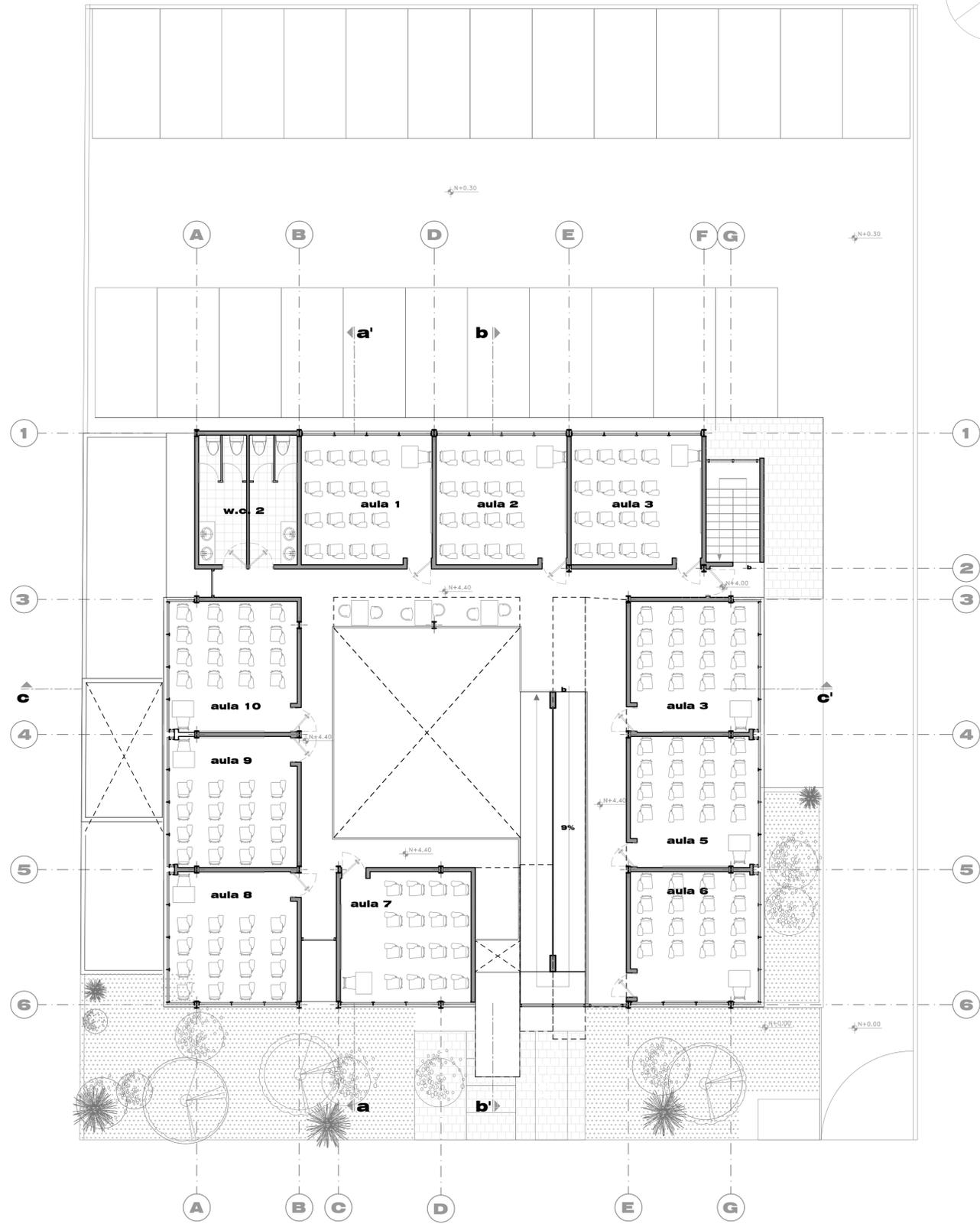
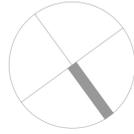


vista aérea frontal



vista patio interior

sede alianza francesa cumbayá



planta alta
esc. 1:100

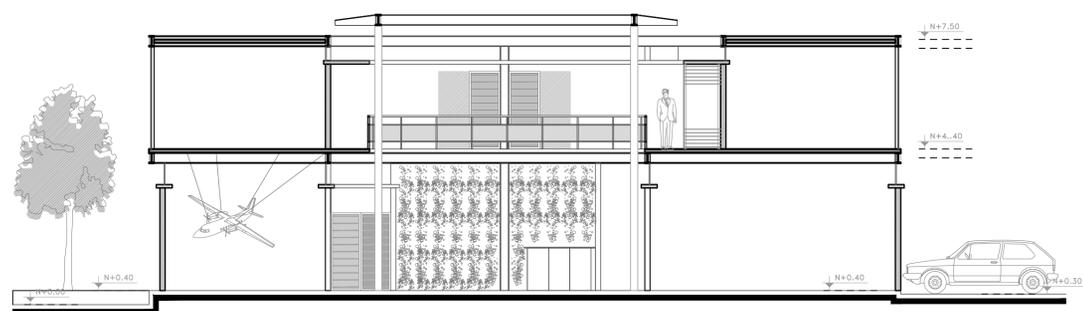


vista superior



vista aérea lateral

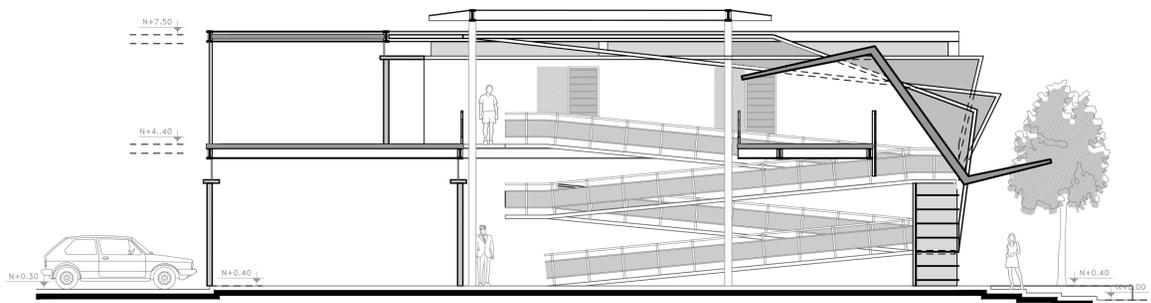
sede alianza francesa cumbayá



corte a - a'
esc _____ 1:100



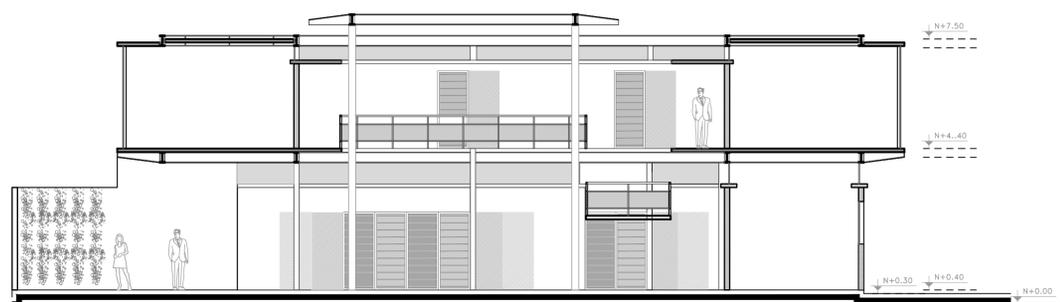
vista desde patio central a patio lateral



corte b - b'
esc _____ 1:100



vista desde patio central a rampa

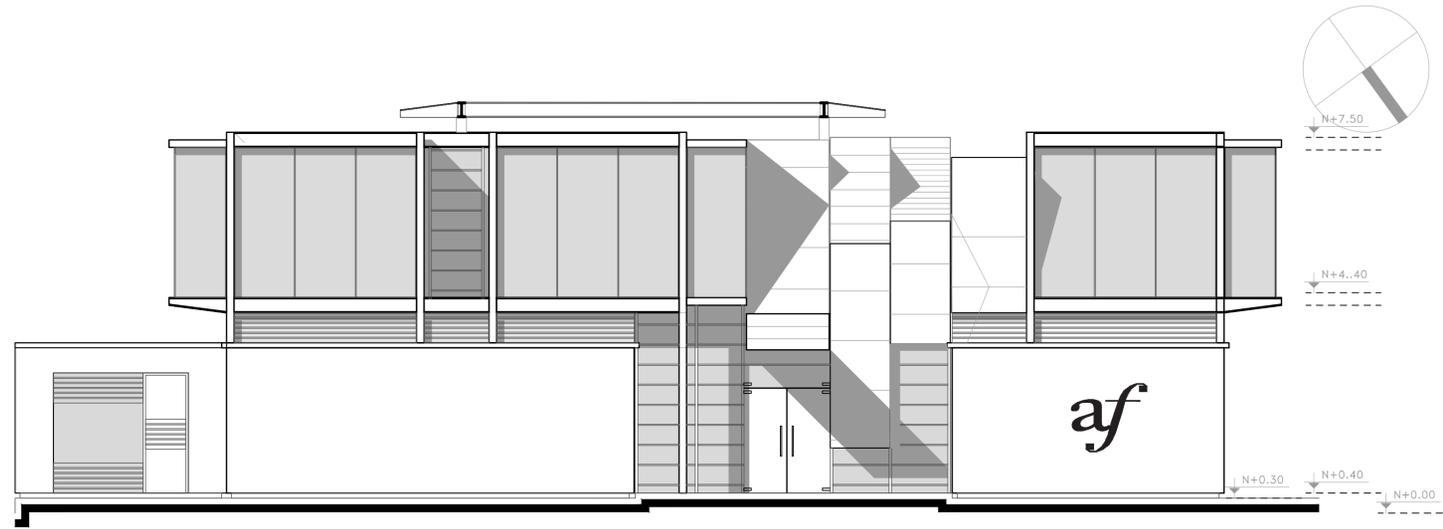


corte c - c'
esc _____ 1:100

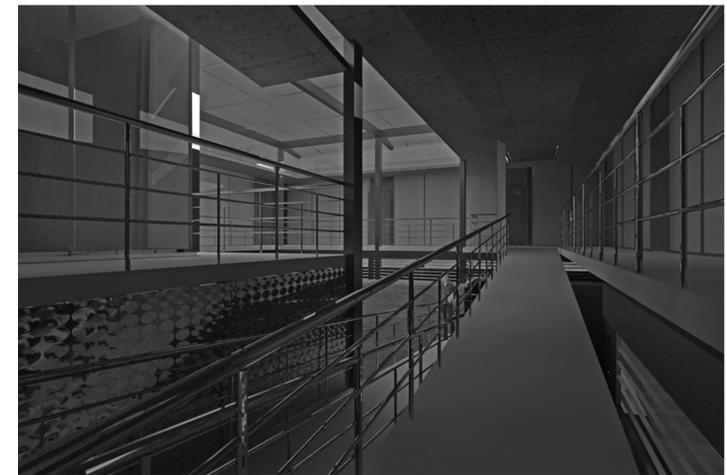
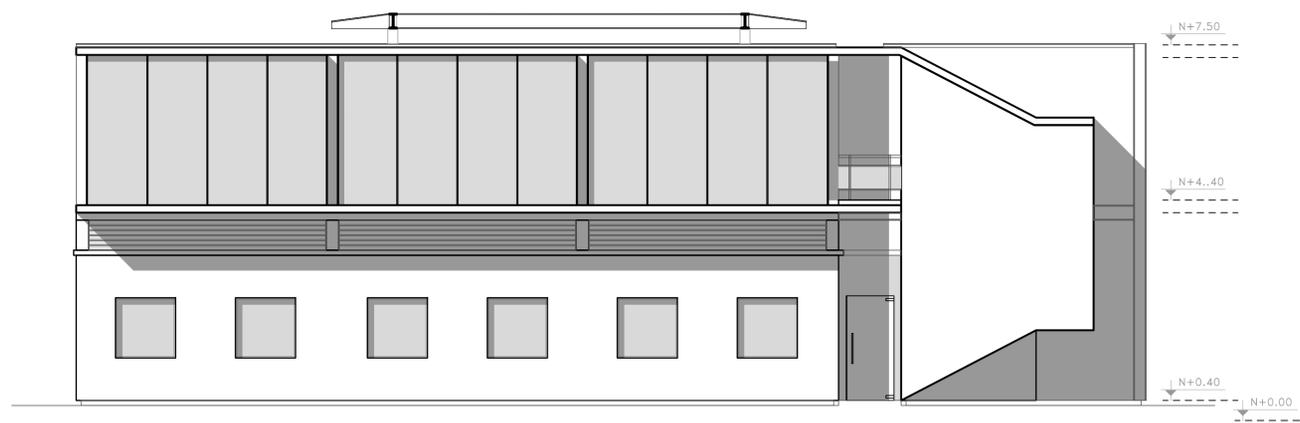


vista desde patio lateral a patio central

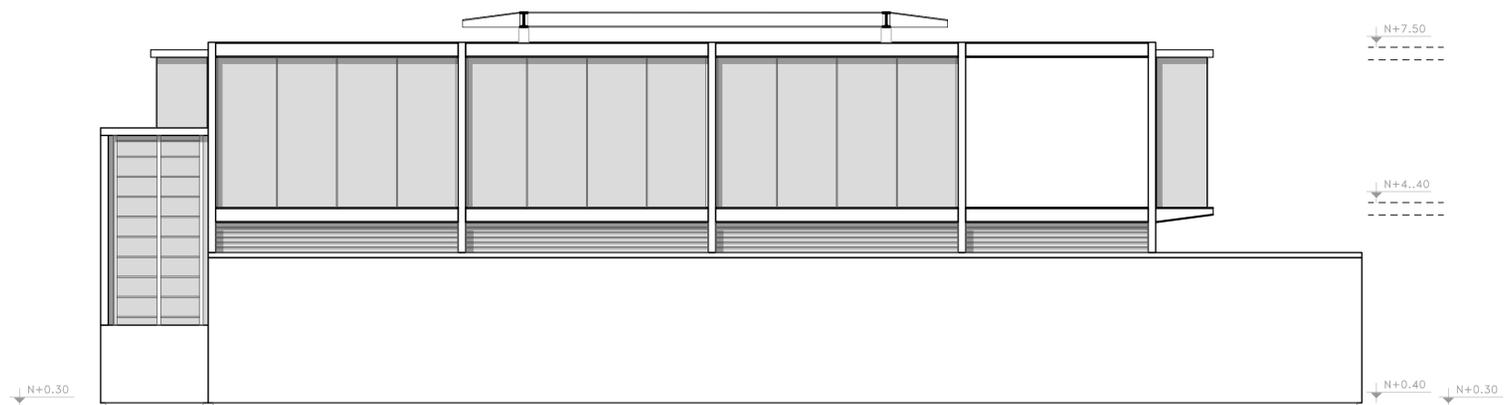
sede alianza francesa cumbayá



vista ingreso patio central



vista de rampa de acceso



vista lateral volumetría

sede alianza francesa cumbayá